

30.09.2022

36

Общие сведения по строению:

Год постройки: 1981

Год и вид проведенных капремонтов:

2003 КР кровли мягкой

2017 КР благоустройство придомовой территории

2021 КР системы ГВС

2021 КР системы ХВС

Материал стен: Панельные

Число этажей: 9

Комиссия в составе:

Председателя: **Ведущий инженер по организации эксплуатации, обслуживанию и ремонту зданий и сооружений в Калининском районе** Общество с ограниченной ответственностью "Мой дом Урал": **Урванцева Оксана Владимировна**

Членов комиссии:

Представитель Комфортис АО, участок 2: **Разумных Валерий Александрович**

Инженер Комфортис АО, участок 2: **Шмидт Светлана Владимировна**

Представителя собственников МКД _____ Ф.И.О. проживающего по адресу: ул. _____, дом № _____, кв. № _____.

Произвела осмотр вышеуказанного строения и установила следующее:

Согласно ВСН 58-88(р) Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения требуется капитальный ремонт следующих конструктивных элементов и систем инженерного оборудования многоквартирного дома, а именно:

КР фасада

КР оборудования детских площадок

КР узла управления тепловой энергии

КР узла управления горячей воды

КР межпанельных швов

КР системы отопления панельного

КР узла потребления тепловой энергии

КР кровли мягкой

КР системы водоотведения

КР узла потребления холодной воды

--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

- ()								
- (,)								
-								

-								
-								

-								
-								

58-88()								
----------	--	--	--	--	--	--	--	--

-		105,144,213,214,215,216,249,285,287,288		220	2			
---	--	---	--	-----	---	--	--	--

-		69,71,72,287,180,143,142,141,107,08.		500	2			
---	--	--------------------------------------	--	-----	---	--	--	--

-		,2 / -()		36	2			
---	--	-----------	--	----	---	--	--	--

-		,1,2,3,4,8 /		40	2			
---	--	--------------	--	----	---	--	--	--

-								
-								
-								
-								

58-88()								
----------	--	--	--	--	--	--	--	--

- ()	(,)	, 1 8 -		422	2			
-------	-------	---------	--	-----	---	--	--	--

, -	(,),	, 108,251		10	2			
-----	--------	-----------	--	----	---	--	--	--

-							
-							
-		, 1 8 -		45	2		.
-		,1-8 / - - -(, - ,)		120	2		.
-							
-		,1-8 /		8			.

-							
- ()		,1,6,7 - -		4,5	2		.
- ()		,1 / - -		1,2	2		.
-							
-							
-		,1,6,7 / -(-)		6,5	2		.
-		,2,3,4,5,6,7		12	2		.
-							

-							
-							
-							
-		1,2 - -		18			.
-							
-							
-							

-		,7		5	2		.
---	--	----	--	---	---	--	---

-	,	,7		10	2		.
-	,	,7		13	2		.
-							
- ()							

-							
-							
- (.)							
, -							
, , -							



-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							

- (,)		34,36,69,106,108,142, 143,144,177,214,251,252		13			.
-							

-							
-							
-							
-							
- -							
- -							

-	-							
		58-88()						
..	-		, 1-8 -		-100, -50	9		.
-								
-								
-			, 1-8 .		.32 - 80 ., .32	8		.
-								
-			, 2,3,4,6,7 /			12,5		.
		58-88()						
-			, 1,2,4,5,6,7		.150	36		.
-								
-								
-								
-	-				.100	6		.
-	-							
-	-							
-	-							
-	-							
		58-88()						
-			, 1-8 .		.40	400		.
-	-				.100	7		.
-	-		, 2-8 -		.20	295		.
-	-		, 1,2 ()		.20	47		.

-							
-							
-							
-							
-		3, .		10	3		.
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-		6,7 / -(35	.		.
-)					
-							
-							

:
 - , _____ /
 " "
 :
 _____ / _____
 " "
 , 2 _____ /

 , 2 _____ /

 : _____ / _____
 , ,